

**Účetní jednotka : Zemědělské družstvo Dobruška**  
**PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31.12.2019**

**POPIS DRUŽSTVA**

Obchodní jméno : **Zemědělské družstvo Dobruška**  
Sídlo : Pulická 377, 518 01 Dobruška  
Právní forma : družstvo  
IČO : 00128112  
DIČ : CZ00128112

Zemědělské družstvo Dobruška (dále jen družstvo) je družstevní společnost, která vznikla transformací původního družstva (datum zápisu původního družstva 14.1.1974) dle zákona č. 42/1992 Sb.. Transformované družstvo bylo zapsáno do obchodního rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové dne 20.11.1992 v oddíle DrXXIV, vložce 2291.  
V roce 2019 nebyla provedena změna v zápisu do obchodního rejstříku.

Předměty činnosti družstva:

1. Zemědělská výroba
2. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona  
obory činností: Výroba strojů a zařízení  
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
Velkoobchod a maloobchod  
Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství  
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě  
Pronájem a půjčování věcí movitých
3. Kovářství, podkovářství
4. Silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
5. Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
6. Opravy silničních vozidel
7. Výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
8. Výroba elektrické energie

V roce 2019 nedošlo ke změně v předmětu činnosti družstva.

Družstvo není součástí konsolidačního celku mateřské společnosti.

Rozvahový den : 31.12.2019  
Účetní období : 1.1.2019-31.12.2019  
Druh účetní závěrky : řádná  
Datum sestavení účetní závěrky : 03.06.2020

Členové statutárního orgánu - představenstva k 31.12.2019:

předseda představenstva : Miloš Pazderka  
členové představenstva : Václav Mareš  
Miroslav Moravec  
Luboš Mrštil  
Jaromír Nejman

Václav Tošovský  
Vratislav Izák

Členové kontrolní komise k 31.12.2019

předseda : Vladimír Rozum

členové : Zdeňka Dvořáková

Jaroslav Petr

Růžena Štanderová

ing. Yvona Čtvrtečková

Ředitel družstva : ing. Zdeněk Kratochvíl

Zástupce ředitele : ing. Karel Čtvrtečka

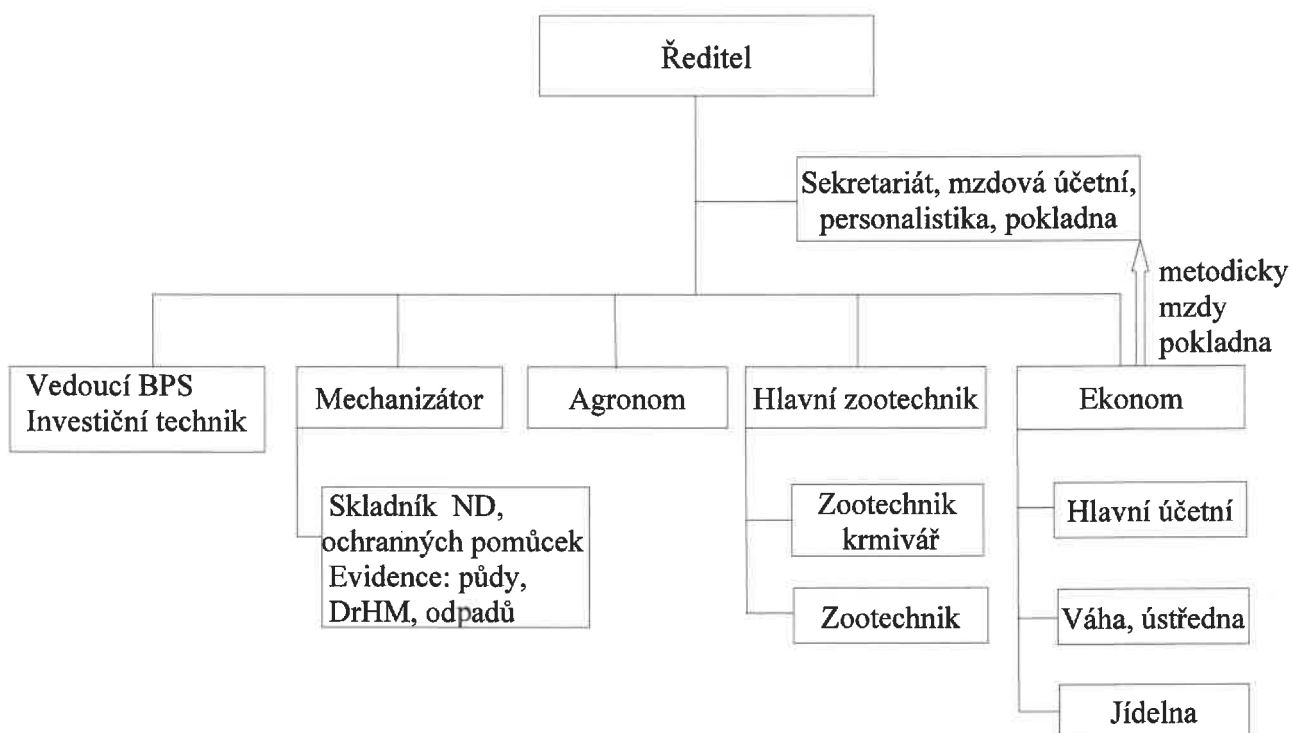
Na základním kapitálu družstva se podílí 1 osoba s více než 20 %, a to s 33,39 % paní Marie Pazderková

K 31.12.2019 mělo družstvo 59 členů.

Družstvo nemá organizační složku v zahraničí.

Zemědělské družstvo nemá v žádné účetní jednotce podstatný nebo rozhodující vliv.

Řídící a organizační struktura družstva:



V roce 2019 nedošlo ke změně řídicí struktury.

Ovládací smlouvy nebyly uzavřeny.

## ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o účetnictví") a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2019 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

## OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, odpisování a účetní metody, které společnost používala při sestavení závěrky za rok 2019 a 2018 jsou následující:

### Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60.000 tis. Kč je v roce 2019 odepisován do nákladů na základě předpokládané doby živostnosti příslušného majetku.

#### Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	8
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	6 – 12

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

### Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky z úvěru nejsou součástí pořizovací ceny.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený v družstvu se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky se nezahrnují do pořizovací ceny, další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40.000,- tis. Kč v roce 2019 a 2018 se odepisuje do nákladů po dobu předpokládané ekonomické životnosti v době zařazení.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů (*u neodpisovaného majetku*) / oprávek (*u odpisovaného majetku*). Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku nebyla v roce 2019 stanovena.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

## Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku.

Odpisování zvířat – dojnice zařazujeme do základní stáda. Účetní odpisy se řídí podle polynomu a daňové jsou podle účetních. Při pořizovací ceně nad 40.000,- Kč se zvíře základního stáda odepisuje daňově dle zákona o dani z příjmů. Účetně dle polynomu. Doba účetního odepisování dospělých zvířat a jejich skupin se určuje ve vztahu k plánované průměrné době životnosti následovně :

od 1.1.2010

Dojnice 36 měsíců  
Býcí chovný 36 měsíců

*Društvo používá metodu komponentního odpisování. Předpokládaná životnost je stanovena takto:*

	Počet let (od-do)
Stavby	20-50
Stroje, přístroje a zařízení	3 – 20
Dopravní prostředky	3 – 20
Inventář	3 – 20
Zvířata	3
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	
Opravná položka k nabytému majetku	

## Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové cenné papíry, majetkové účasti.

členský vklad Podorlické mlékařské družstvo 6 000,- Kč

Finanční výnosy z majetkových cenných papírů a majetkových účastí - nejsou.

## Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

## Zásoby

*Zásoby nakoupené* jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody vážených aritmetických průměrů. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení tj. včetně nákladů souvisejících s pořízením (zejména přeprava, provize, clo atd.). Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny zahrnuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

Úbytky ze skladu se evidují v průměrných cenách vypočítávaných z aktuálního stavu po každé změně stavu příslušné položky ve skladové evidenci.

*Výrobky* se oceňují plánovanými vlastními náklady a *nedokončená výroba* se oceňuje skutečnými vlastními náklady včetně režii. Nedokončená výroba je aktivována automaticky ve výši skutečných nákladů přiřazených výkonům RV, snižuje se v závislosti na proučtované produkci hotových

výrobků. Stav proučtovaných nákladů k výkonům RV pro příští rok se přenáší do počátečního stavu nedokončené výroby následujícího roku a tím i do kalkulací příslušného výkonu (výrobku). Úbytky vlastních výrobků se evidují v průměrné ceně vypočítávané z aktuálního stavu. Úbytky zvířat se evidují v průměrné ceně vypočítávané z konečného stavu.

*Příchovky a přírůstky zvířat* jsou oceňovány plánovanými vlastními náklady.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

Opravné položky byly vytvořeny k zásobám náhradních dílů, stavebního materiálu a ochranných pomůcek. Byly vytvořeny ve výši 100 % na skladové položky, které měly datum posledního pohybu do 31.12.2017.

## **Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

V položce jiné pohledávky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

## **Deriváty**

Deriváty se prvotně oceňují jmenovitou hodnotou (*v případě nakoupených derivátů pořizovací cenou*). V příložené rozvaze jsou deriváty vykazány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeocňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

## **Vlastní kapitál**

Základní kapitál družstva tvoří součet členských vkladů. Základní členský vklad je 50.000,- Kč. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny hlavně dotacemi, příspěvky, přijatými dary, oceňovacími rozdíly při vydání majetkových podílů z transformace. Podle stanov družstva družstvo vytváří dále rezervní fond a fond kulturních a sociálních potřeb.

## **Cizí zdroje**

Družstvo nevytvářelo zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika. Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou dle ČS a.s.. Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne (vykázáno 13.820 tis Kč). Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

## **Leasing**

Družstvo nemá leasingové závazky.

## **Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni jsou položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

## **Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

## **Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. O zisku vyplývajícím z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky (*způsobem stanoveným v uzavřené smlouvě, např. fázová fakturace*).

## **Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary-2019 nezohledňují), odčitatelné položky (2019 nejsou) a slevy na dani z příjmů (uplatněna dle par. 35 odst. 1 písm. a), b) zákona o dani z příjmů - zaměstnanci se zdravotním postižením).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Družstvo účtovalo o odloženém daňovém závazku z titulu rozdílu mezi daňovými a účetními odpisy, oprávkami k zásobám a oprávkami k nedokončenému DIHM.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, byly v roce 2001 zaúčtovány do vlastního kapitálu.

## Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů (s výjimkou vratky spotřební daně). Dotace na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení nebyly.

Dotace a podpory	2019
	Částka v Kč
PVP Přežvýkavci	42 577,25
PVP Zem. Půda	251 801,14
pojištění	431 334,00
19.A.a. Q CZ	69 890,00
SAPS	6 352 259,32
TTP – louky	435 906,42
Cukrovka	818 590,51
bílkovinné plodiny	233 698,19
Greening	3 601 351,27
Sucho – krmné plodiny	0,00
Sucho – tržní plodiny	-315 292,00
Krávy s TPM	1 943 670,77
2.A.e.1.Kontrola užit.	108 891,20
20.A.a. napájení	95 709,00
20 A.b mastitidy	169 652,00
20 A.d končetiny	65 193,00
20 A.e tepelný stres	325 339,00
Welfer-zvětšení leh.	167 271,88
Welfer-stájové prostř.	862 099,70
Welfer-suchost.krávy	382 466,44
Investice ROC	0,00
Horské oblasti ...	1 449 325,52
Kompenzace finan. kázeň	177 620,39
Rozdíl dohadných položek	34 292,44
Celkem zeměděľ. dotace	17 703 647,44
Zelený bonus	24 849 919,90
Dotace celkem	42 553 567,34
Vratka SD-zelená nafta	2 959 821,00
Vratka SD-teplo	0,00

Kompenzace za finanční kázeň 2019 ve výši 177.620,39 Kč byla rozúčtována k příslušným dotacím a u příslušných dotací byly zúčtovány rozdíly dohadných položek z roku 2018. U dotací na TTP, a welfer zvířat je zaúčtována dohadná položka.

## VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.  
Významné události nenastaly.

## Změny způsobů oceňování, odpisování, srovnatelnosti a opravy chyb minulých období

Družstvo neproúčtovalo opravu chyby minulých let.

## DLOUHODOBÝ MAJETEK

### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek			
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje								
Software	1620				1620			
Ostatní ocenitelná práva								
Goodwill								
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek								
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek								
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek								
Celkem 2019	1620	0	0	0	1620			
Celkem 2018	0	1620	0	0	1620			
<b>OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY</b>								
	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje								
Software	169	202				371		
Ostatní ocenitelná práva								
Goodwill								
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek								
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek								
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek								
Celkem 2019	169	202	0	0	0	371	0	0
Celkem 2018	169	0	0	0	0	169		



Družstvo nemá drobný nehmotný majetek.

V roce 2019 a 2018 družstvo nezískalo bezúplatně dlouhodobý nehmotný majetek .

## b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	28601	6539			35140
Stavby	192840	17840		33	210647
Pracovní stroje a zař.	177688	6851		7371	177168
Přístroje	832	20909			21741
Dopravní prostředky	10675				10675
Inventář	6622			77	6545
Dospělá zvířata a jejich skupiny	20401	8400	8320		20481
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7017	83672	85620		5069
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	1550	7635	8875	0	310
Celkem 2019	446226	151846	102815	7481	487776
Celkem 2018	447759	31547	21194	11886	446226

Družstvo upravilo v roce 2019 ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů u nedokončeného majetku ve výši 105 tis. Kč. Celková výše opravné položky u nedokončeného majetku činí 461 tis. Kč.

K 31.12.2019 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 4.633 tis. Kč (k 31.12.2018 4.331 tis. Kč).

Družstvo netvořilo zákonnou rezervu ani jinou rezervu na opravy dlouhodobého hmotného majetku. V roce 2019 a 2018 družstvo nezískalo bezúplatně dlouhodobý hmotný majetek.

Majetek (*pozemky*) v pořizovací ceně 696 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 696 tis. Kč byl k 31. 12. 2014 zastaven na krytí úvěru u České spořitelny a.s..

K zajištění úvěru pro BPS byla uzavřena úvěrová smlouva s těmito zástavními podmínkami:

- zástavní právo k technologii a movitým věcem souvisejících s bioplynovou stanicí a silážním žlabům, které se nezapisují do katastru nemovitostí, a to ve formě notářského zápisu - realizace 4.3.2014 – zapsáno v Rejstříku zástav
- zástavní právo k pohledávkám z budoucí pojistné smlouvy BPS - realizace 2013
- zástavní smlouva na zastavení nemovitostí zapisovaných do kat. nemovitostí - sepsána zástavní smlouva s právními účinky vkladu 15.11.2013
- zástavní právo k pohledávkám z vkladů na účtech a k pohledávkám vyplývajícím z produkce el. energie
- zástavní právo k pohledávkám z obchodního styku.

Dále byla uzavřena smlouva o podmínkách zajištění závazku směnkou a o právu banky vyplnit blankosměnku.

Na výstavbu BPS byla v roce 2012 uzavřena úvěrová smlouva ve výši 77.338 tis. Kč.

Na financování rekonstrukce kravína uzavřelo družstvo úvěrovou smlouvu s ČS a.s. ve výši 30.000 tis. Kč s konečným dnem splatnosti 30.6.2021 (začátek čerpání úvěru 1.3.2015).

Úvěr je zajištěn vlastní blankosměnkou, zástavním právem ke stájím, pozemkům a k pohledávkám z pojištění stájí. Sepsána smlouva o zastavení nemovitostí s právními účinky vkladu 9.12.2014.

K 31.12.2019 byl majetek (budovy, pozemky, stroje a pohledávky) v zůstatkové hodnotě 97.612.806,82 Kč zastaven na krytí výše uvedených úvěrů..

V 12/2019 uzavřelo družstvo úvěrovou smlouvu na nákup pásového traktoru ve výši 8.740 tis. Kč se společností Erste Leasing, a.s., Horní náměstí 264/18, Znojmo. Zároveň byla uzavřena smlouva o zajišťovacím převodu vlasnického práva k movité věci a smlouva o výpůjčce.

V 3/2020 byla uzavřena smlouva o poskytnutí podpory části úroků z výše uvedeného úvěru s PGRLF.

Družstvo vlastní lesní pozemky o celkové výměře 21294 m<sup>2</sup> – zahrnutý v majetku družstva.

### 3. Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

Dlouhodobý finanční majetek (tis. Kč)			
	Zůstatek k 31.12.2017	Zůstatek k 31.12.2018	Zůstatek k 31.12.2019
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	46	46	6

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly k 31. 12.2019 (v tis. Kč):

	2019			2018		
	počet akcií /jmenovitá hodnota	tržní hodnota	výnosy	počet akcií /jmenovitá hodnota	tržní hodnota	výnosy
Česká republika						
Družstvo pro ŽV RK a.s.	0	0	0	4/10000	40000	0
Podorlické mlék. Družstvo, členský vklad	6000	6000	0	6000	6000	0

Zápůjčky a úvěry ovládajícím osobám nebyly družstvem poskytnuty.

Dlouhodobý finanční majetek nebyl zatížen zástavním právem.

## ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravné položky byly vytvořeny k zásobám náhradních dílů, stavebního materiálu a ochranných pomůcek. Byly vytvořeny ve výši 100 % na skladové položky, které měly datum posledního pohybu do 31.12.2017.

Opravná položka byla stanovena vedením družstva na základě inventarizace.

## POHLEDÁVKY

Nesplacené pohledávky k 31.12.2019 ve výši 19 tis. Kč.

Dohadné účty aktivní zahrnují především dotace ze státního rozpočtu a vratku spotřební daně. Jejich výše je stanovena na základě kvalifikovaného propočtu.

## OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč) – nedaňových:

Opravné položky k :	Zůstatek k 31.12.2017	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31.12.2018	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31.12.2019
Dlouh. fin. majetku	0			0			0
Dlouhodobému majetku	252	104		356	105		461
Zásobám	1604	1642	1604	1642	1706	1642	1706
Pohledávkám – zákonné	0	0	0	0		0	0
Pohledávkám – ostatní	0		0	0		0	0
Celkem	1856	1746	1604	1998	1811	1642	2167

Zákonné opravné položky družstvo netvořilo.

## KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K 31. 12. 2019 a 2018 nemělo družstvo zůstatky účtů s omezeným disponováním.

Družstvo nemá v držení krátkodobé cenné papíry.

## OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především pojištění, předplatné časopisů a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období - zahrnuje vyúčtování pojistné události a je zaúčtováno do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2017	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2018	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2019
Základní kapitál	16 776	0	224	16 552	50	1 629	14 973
Emisní ážio				0			0
Ostatní kapitálové fondy	23 543	0	0	23 543	0	0	23 543
Rozdíly z přecenění majetku a závazků	-700	-125	-700	-125	132		7
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	0	0	0	0	0	0	0
Rezervní fond	152 441	31 096	0	183 537	15 019	0	198 556
Ostatní fondy-FKSP	37 024	219	208	37 035	200	179	37 056
Nerozdělený zisk minulých let	9 167	3 000	134	12 033	3 000	990	14 043
Jiný výsledek hospodaření minulých let							
Výsledek hospodaření běžného účetního období	34 547	0	16 080	18 467	1 148	0	19 615
<b>Celkem</b>	<b>272 798</b>	<b>34190</b>	<b>15946</b>	<b>291 042</b>	<b>19549</b>	<b>2798</b>	<b>307 793</b>
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0			0

*Základní kapitál* družstva se skládá ze základních a dalších členských vkladů plně upsaných a splacených. Základní členský vklad činí 50.000,- Kč. V roce 2019 došlo k snížení základního kapitálu z důvodu ukončení členství.

*Ostatní kapitálové fondy* se skládají z :

dotace na nákup VB jalovic MZe	10.960 tis. Kč
dary	2.089 tis. Kč
cenový rozdíl při vydání maj. podílů	10.020 tis. Kč
prominutí části vypořádacího podílu	274 tis. Kč
příspěvek Města Dobrušky na povodeň 1998	114 tis. Kč
inventurní přebytek - pozemky	86 tis. Kč

*Rezervní fond* : zvýšení přídělem ze zisku.

*Ostatní fondy*: čerpání FKSP a příděl ze zisku do FKSP.

*Nerozdělený zisk minulých let* : Zvýšení přídělem ze zisku, snížení z důvodu ukončení členství a výpočtu vypořádacího podílu.

Na základě rozhodnutí členských schůzí družstva konaných v roce 2018 a 2019 bylo schváleno níže uvedené rozdělení zisku za roky 2017 a 2018

	2017	2018	Návrh na rozdělení za rok 2019
Výplata podílu na zisku	249 042,00	247 539,00	224 598,00
Příděl FKSP	200 000,00	200 000,00	200 000,00
Příděl rezervnímu fondu	31 095 542,16	15 019 580,03	16 190 762,94
Příděl nerozdělen.zisk min.l.	3 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00
<b>Celkem zisk</b>	<b>34 544 584,16</b>	<b>18 467 119,03</b>	<b>19 615 360,94</b>

Výplata podílu na zisku činila v roce 2017 a 2018 1,5 % z hodnoty členského vkladu. Za rok 2019 je navrhováno 1,5 % z hodnoty členského vkladu.

## REZERVY

Rezervy v roce 2019 nebyly tvořeny ani rozpouštěny.

## DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Družstvo mělo k 31. 12. následující ostatní dlouhodobé závazky :

		2018	2019	Splátka v roce 2020
		tis.Kč	tis.Kč	tis.Kč
Závazky ke společníkům	Zůstatek/roční splátka	3637/1108	2518/1119	1108
Závazky z transformace	Zůstatek/roční splátka	22/	22/	
Celkem		3659/1108	2540/1119	1108

Závazky jsou z ukončení členství a výpočtu vypořádacího podílu.

## KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 družstvo neeviduje krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 931 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení za období 12/2019.

Dohadné účty pasivní zahrnují především telefonní poplatky, vodné, spotřeba plynu, služby SBD, věrnostní bonusy. Jejich výše je stanovena na základě došlých faktur vztahujících se k účetnímu období 2019.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám družstvo nemá.

## BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI (tis. Kč)

Typ závazku	Věřitel	zůstatek závazku	nedočerpaná část	úroková sazba %	splátka v roce 2017	splátka v roce 2018	splátka v roce 2019	splátky v dalších letech
DÚ – BPS Dobruška	ČS, a.s.	22 108	0	3,42	8 372	7 734	7 734	7 734
DÚ – Kravín Dobruška	ČS, a.s.	9 000	0	1,50	6500	6 000	6 000	6 000
DÚ – Pásový traktor	Erste Leasing, a.s.	8 740	0	3,15	0	0	0	86
Kontokorentní účet		0						
Revolvingový úvěr		0						
Finanční výpomoci		0						
Celkem		39848			14872	13734	13734	13820

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům za rok 2019 a 2018 činily 1.072 tis. Kč a 1.443 tis. Kč, z toho nebyl žádný úrok zahrnut do pořizovací ceny majetku.

Pro zajištění výše úroků z úvěru na BPS byl 22.6.2012 uzavřen úrokový swap s Českou spořitelnou, a.s. s datem účinnosti 30.4.2012 a datem ukončení 30.4.2021.

Podmínky úvěrových smluv jsou dodržovány.

S Českou spořitelnou, a.s. bylo dohodnuto (po uzavření úvěrové smlouvy), že nebude dočerpán úvěr na BPS – původní výše úvěru 77.338 tis. Kč, dohodnuta nová výše úvěru 73.667 tis.Kč.

## ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především nevyplacené nájmy za pozemky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období nejsou.

## DERIVÁTY

Společnost má uzavřenou smlouvu o derivátech – úrokový swap s Českou spořitelnou a.s.. K 31.12.2019 činil na základě vyjádření České spořitelny, a.s. závazek družstva z tohoto swapu 7 tis. Kč.. Tento závazek byl zaúčtován na účtech 373 a 414.

## DAŇ Z PŘÍJMŮ

V roce 2019 a 2018 nebyla družstvu doměřena daň z příjmů.

Družstvo nemá k 31. 12. 2019 evidované daňové nedoplatky.

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2018 a 2019 (v tis. Kč)

	2018	2019
Zisk před zdaněním	22726	24248
Daň z příjmů splatná	4013	4229
Daň z příjmů odložená	246	403
Efektivní daňová sazba (%)	18,74	19,10

Družstvo vyčíslilo odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2018		2019	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		273		435
Ostatní přechodné rozdíly :				
OP k pohledávkám		0		0
OP k zásobám		-7		-12
OP k dlouhodobému majetku		-20		-20
Celkem		246		403

## POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Družstvo má pojištěný majetek a pojištění odpovědnosti za škody.  
Družstvo nevede k 31.12.2019 žádné soudní spory.

## VÝNOSY

Rozpis tržeb družstva z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2019		2018	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Rostlinná výroba	23 887	0	27 718	0
Výrobky ZV	45 185	0	44 776	0
Zvířata	2 350	0	2 054	0
Tržby za BPS	10 741	0	7 663	0
Služby	578	0	511	0
Tržby za zboží	0	0	0	0
Celkem	82 741	0	82 722	0

Převážná část výnosů družstva za rok 2019 je soustředěna na čtyři hlavní zákazníky stejně jako v roce 2018.

Ve výnosech za rok 2019 dále družstvo eviduje dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu ve výši 42.834 tis. Kč, v roce 2018 ve výši 47.514 tis. Kč. V roce 2019 nebyly dotace na sucho, nižší zelený bonus.

## OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2019		2018	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	49	11	49	11
Mzdy	21465	7438	20090	7115
Sociální a zdravotní pojištění	7149	2519	6709	2419
Sociální náklady	828	195	695	149
Osobní náklady celkem	29442	10152	27494	9683

Členové statutárního orgánu obdrželi odměny v roce 2018 ve výši 16 tis. Kč a v roce 2019 ve výši 17 tis. Kč.

## INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2019 a 2018 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody.

Členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci vlastnili k 31.12.2019 56 ks členských vkladů družstva a 31.12.2018 212 ks členských vkladů družstva.

Dlouhodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. 2019 nejsou.

Družstvo běžně prodává výrobky spřízněným stranám za běžných tržních podmínek. V roce 2019

dosáhl objem prodeje 98 tis. Kč, v 2018 dosáhl objem prodeje 67 tis. Kč.

Družstvo nakoupilo výrobky od spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti ve výši 35 tis. Kč za obvyklé ceny.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2019 nejsou.

Závazky vůči spřízněným stranám se týkají výplaty části vypořádacího podílu a nájemného za pozemky. Smlouvy byly uzavřeny za existence cen běžných v obvyklém obchodním styku.

## VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Na výzkum a vývoj nebyly v roce 2019 a 2018 vynaloženy žádné finanční prostředky.

## VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Služby (tis. Kč)	2018	2019
Povinný audit účetní závěrky	43	48
Jiné ověřovací služby	0	0
Daňové poradenství	0	0
Jiné neauditorské služby	0	0
Celkem	43	48

(tis.Kč)	2018	2019
Ostatní provozní výnosy	64693	46454
Ostatní provozní náklady	9047	6306
Výnosové úroky	3	23
Nákladové úroky	1443	1072
Kurzové zisky/ztráty	1/5	1/58
Ostatní finanční výnosy	39	57
Ostatní finanční náklady	54	150

Ostatní provozní výnosy tvoří především dotace včetně zrušené dohadné položky 42.835 tis. Kč, náhrady od pojišťovny 741 tis. Kč, tržby z prodeje zvířat 2.687 tis. Kč. Pokles nižším plněním za prodané budovy a nižší plnění od pojišťovny.

Ostatní provozní náklady tvoří především zůstatková cena prodaného DLM 3.060 tis.Kč, pojištění majetku a odpovědnosti 2.552 tis. Kč.

Nákladové úroky z úvěrů na BPS a kravín.

Ostatní finanční náklady – náklady peněžního styku, kurzová ztráta, prodané cenné papíry.

## PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ DRUŽSTVA

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání družstva. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Za peněžní prostředky se považují peníze v hotovosti včetně cenin, peněžní prostředky na účtech.

Sestaveno dne : 3.6.2020

Miloš Pazderka  
předseda představenstva

Zemědělské družstvo Dobruška  
Pulická 377, 518 01 Dobruška  
IČ: 00128112, DIČ: CZ00128112  
tel. 494 623 751, fax 494 823 420  
e-mail: zd.dobruska@quick.cz